



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Poslovni prostor - Pisarna
Velikost:	30,60m²
Nadstropje:	P
Lokacija:	KOPER, ULICA 15. MAJA, J. Primorska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1963, adaptirano leta 2017
Energetski razred:	Ni podatka

30,6 m², pisarna, zgrajena l. 1963, adaptirana l. 2017, pritličje, prodamo. Cena: cca 75.000,00 EUR

Na frekventni lokaciji v Kopru prodamo ali oddamo v najem za daljše obdobje poslovni prostor. Poslovni prostor je primeren za različne storitvene dejavnosti. Nahaja se v pritličju poslovnega objekta. Površina prostora je 30,60m². Je opremljen za pisarniško dejavnost. Gretje/hlajenje je na konvektor. V celoti je bilo adaptirano leta 2017. Mesečni obratovalni stroški so cca 75€. Parkiranje je možno pred objektom, saj mu pripada lastniško parkirno mesto. Možnost nakupa parkirnega mesta ali najem več parkirnih mest. Možna je preureditev v dve pisarniški enoti s postavitvijo predelnih (knauf) sten. Vsa infrastruktura je v neposredni bližini. Zemljiškoknjižno stanje je urejeno. Cena poslovnega prostora je 75 000€. Cena mesečnega najema je cca 10-15€/m².

