



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Hiša - Vrstna

141,00m²

P+1+M

KOPER, J. Primorska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1890, adaptirano leta 2009

F (150 - 210 kWh/m2a)

141 m², vrstna, zgrajena l. 1890, adaptirana l. 2009, 33 m² zemljišča, P+1+M, prodamo. Cena: 468.000,00 EUR

V starem mestnem jedru je na prodaj kamnita hiša na čudoviti mirni lokaciji, z lastniškim dvoriščem in teraso v strogem centru Kopa. V neposredni bližini: trgovina, lekarna, vrtec, šola, restavracije, plaža.

Pritličje: vhod v predprostor, kopalnica s tušem, kuhinja, jedilnica in dnevni prostor z izhodom na ograjeno lastniško dvorišče s prostorom za jutranjo kavico na sončku ter druženje.

1.nadstropje: predsoba, 2 spalnici, kopalnica z banjo ter pralnica/utility.

Mansarda: odprt tloris (40m²), možna ureditev po lastnih željah. 2023 je bila mansarda popolnoma adaptirana.

Hiša ima dva vhoda. Spredaj z ulice in s strani vrta, kjer je omogočen tudi dostop z avtom.

Parking je v garaži, 20,00eur/mesec (abonma), 200m od hiše.

CK: elektrika ali drva, saj je kamnim povezan z radiatorji.

Možnost preureditve v 2-stanovanjsko hišo.

Če iščete hišo z izjemno lokacijo, je ta hiša lahko idealna za vas!

Pogoj prodajalca je, da kupec prevzame plačilo 2% DPN.

Vabljeni na ogled :)

Kontakt: 030 354 443 Nina

