



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Hiša - Vrstna
Velikost:	150,00m²
Nadstropje:	K+P+1+2+M
Lokacija:	KOPER, SEMEDELA, J. Primorska
Šifra:	H - 02-2024
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1966
Energetski razred:	D (60 - 105 kWh/m2a)

150 m², vrstna, zgrajena l. 1966, 415 m² zemljišča, K+P+1+2+M, na izredno mirni lokaciji, (Kovačičeva ulica) na večji parceli z vrtom, zelo uporabna vrstna hiša z dvema garažama in zunanjim prostorom za parkiranje. V bližini šole, vrtca in vsega, kar potrebujete, prodamo. Cena: 560.000,00 EUR

Hiša ima v pritličju dve zidani garaži (2x15m² voda, elek) nad garažama je velika terasa, povezana z manjšo garsonjero. Nad garsonjero so bivalni prostori stanovanja, ki ima dostop z druge strani hiše (zadaj z vrta) ali po notranji strani iz garsonjere. Kuhinja-jedilnica, DS z izhodom na večji balkon, WC, stopnice katere peljejo v spalni del, in sicer: dve spalnici, kabinet, kopalnica in izhod na balkon obrnjen proti vrtu. Za hišo je večji, zelo uporaben vrt in sadovnjak.

V kolikor prodajate nepremičnino, izberite našo agencijo. Za 2% provizije + DDV vam uredimo vse potrebno za prodajo in prenos lastništva. Iz naše provizije plačamo storitve notarja, izdelavo prodajne pogodbe v notarskem zapisu, predlog za vpis v ZK, takso in temu podobno.

Naša agencija ima že 34 let (1991) delovnih izkušenj in licenco št. 00002. (2004)

