



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša - Samostojna

Velikost:

158,00m²

Nadstropje:

K+P+1

Lokacija:

KOŠTABONA, J. Primorska

Šifra:

MM9-1

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1830, adaptirano leta 1973

Energetski razred:

G (210 - 300 kWh/m2a)

158 m², samostojna, zgrajena l. 1830, adaptirana l. 1973, 73 m² zemljišča, K+P+1, Končna vrstna hiša v vaškem jedru, zelo prostorna, svetla, v bivalnem stanju, potrebna obnove, prodamo. Cena: 120.000,00 EUR, prodamo. Cena: 120.000,00 EUR

V vaškem jedru Koštabone posredujemo pri prodaji končne vrstne hiše v velikosti 158 m².

Nepremičnino sestavljajo klet velikosti 62 m², katero se lahko preuredi v garažo, in zelo prostorna stanovanjska enota, ki se razteza med visokim pritličjem in prvim nadstropjem v skupni velikosti 96 m².

Gre za staro hišo v istrskem stilu, z veliko svetlobe, nizkimi stropovi, z lesenimi podi, delno betonska plošča (v kopalnici). Hiša je bila v uporabi še pred kratkim. Je potrebna osvežitve in obnove, vendar v bivalnem stanju. Način gradnje in ureditve prostorov nudita potencial za ureditev lepega in prostornega večsobnega stanovanja.

Hiša je priklopljena na elektriko in vodo, ima svojo greznico, do hiše je napeljana optika, ogrevanje centralno na nafto z radiatorji po celi hiši.

Parkiranje je omogočeno neposredno ob hiši ali v vasi, oboje na javnih površinah.

Cena: 120.000,00 EUR

Pogoji nakupa: Kupec se zavezuje, da bo plačal davek na promet nepremičnin v višini 2% vrednosti prodajne cene.

Oglede in informacije nudi nepremičninska posrednica Mateja Miško, gsm 041 277 834.



Nepremičnine Izola, d.o.o.

Trg Etbina Kristana 2
6310, Izola - Isola, Slovenija

Telefon: **05 640 11 10, 031 356 887, 041 277 834**

E-mail: **sifra@siol.net**

