



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Stanovanje - Garsonjera**

Velikost:

**34,00m<sup>2</sup>**

Nadstropje:

**3/3**

Lokacija:

**IZOLA, LIVADE, J. Primorska**

Šifra:

**St-01-24**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**zgrajeno leta 1987**

Energetski razred:

**B2 (25 - 35 kWh/m2a)**

34 m<sup>2</sup>, garsonjera, zgrajena l. 1987, 3/3 nad., v ulici IX. korpusa Livade, večja garsonjera (lahko 1-sobno stanovanje) z kletje v pritličju. V garsonjeri so zamenjana vas okna (4 okna) vsak prosto ima okno. Kopalnica, kuhinja, spalnica in bivalni prostor. Izredna lokacija v bližini vsega potrebnega. Lega stanovanja je vzhod - zahod. Etažna CK na plin. Fasada je bila obnovljena 2023. Parkiranje urejeno na parkirišču ob bloku. Kupec prevzame obveznost plačila provozije agenciji v višini 2% prodajne vrednosti + DDV. Agencija uredi vse potrbo, prodamo. Cena: 180.000,00 EUR

v ulici IX. korpusa Livade, večja garsonjera (lahko 1-sobno stanovanje) z kletje v pritličju. V garsonjeri so zamenjana vas okna (4 okna) vsak prosto ima okno. Kopalnica, kuhinja, spalnica in bivalni prostor. Izredna lokacija v bližini vsega potrebnega. Lega stanovanja je vzhod - zahod. Etažna CK na plin. Fasada je bila obnovljena 2023. Parkiranje urejeno na parkirišču ob bloku. Kupec prevzame obveznost plačila provozije agenciji v višini 2% prodajne vrednosti + DDV. Agencija uredi vse potrbono za prenos lastništva in vpiše lastnino v ZK na ime kupca.



**Nepremičnine Izola, d.o.o.**

Trg Etbina Kristana 2  
6310, Izola - Isola, Slovenija

Telefon: **031 356 887, 05 640 11 10**  
E-mail: **sifra@siol.net**

