



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Hiša - Vrstna</b>
Velikost:	<b>150,00m<sup>2</sup></b>
Lokacija:	<b>KOPER, SEMEDELJA, J. Primorska</b>
Šifra:	<b>H.02/ 2024</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 1966</b>
Energetski razred:	<b>D (60 - 105 kWh/m2a)</b>

150 m<sup>2</sup>, vrstna, zgrajena l. 1966, 415 m<sup>2</sup> zemljišča, na izredno mirni lokaciji, na večji parceli z vrtom, zelo uporabna vrstna hiša z dvema garažama in zunanjim prostorom za parkiranje .V bližini šole, vrtca in vsega, kar potrebujete, prodamo. Cena: 560.000,00 EUR

Hiša ima v pritličju dve zidani garaži (2x15m<sup>2</sup> voda, elek) nad garažama je velika terasa, povezana z manjšo garsonjero. Nad garsonjero so bivalni prostori stanovanja, ki ima dostop z druge strani hiše (zadaj z vrta) ali po notranji strani iz garsonjere. Kuhinja-jedilnica, DS z izhodom na večji balkon, WC, stopnice katere peljejo v spalni del, in sicer: dve spalnici, kabinet, kopalnica in izhod na balkon obrnjen proti vrtu. Za hišo je večji, zelo uporaben vrt in sadovnjak.

V kolikor prodajate nepremičnino, izberite našo agencijo. Za 2% provizije + DDV vam uredimo vse potrebno za prodajo in prenos lastništva. Iz naše provizije plačamo storitve notarja, izdelavo prodajne pogodbe v notarskem zapisu, predlog za vpis v ZK, takso in temu podobno.

Naša agencija ima že 34 let (1991) delovnih izkušenj in licenco št. 00002. (2004)

