



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Hiša - Samostojna</b>
Velikost:	<b>250,00m<sup>2</sup></b>
Nadstropje:	<b>P+1</b>
Lokacija:	<b>JAGODJE, J. Primorska</b>
Šifra:	<b>Ni podatka</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 1976</b>
Energetski razred:	<b>Ni podatka</b>

250 m<sup>2</sup>, samostojna, zgrajena l. 1976, 682 m<sup>2</sup> zemljišča, P+1, prodamo. Cena: 600.000,00 EUR

V Jagodju nad Simonovim zalivom prodamo hišo, ki je sestavljena iz 4 enot. Parcela, velikosti 682 m<sup>2</sup>, je pravokotne oblike. Na parceli je več parkirnih mest. Hiša ima nova PVC okna, CK na nafto in na sončni kolektor in je redno vzdrževana.

Razporeditev:

**Pritlična etaža:**

3 -je apartmaji z ločenim vhodom. Skupno merijo 125m<sup>2</sup>.

**1. nadstropje:**

4-sobno stanovanje v izmeri 125m<sup>2</sup> (3 spalnice, 1 dnevna soba, kuhinja, kopalnica in wc) s teraso in balkonom.

Možnost bivanja in oddajanja.

Odlična naložba za oddajanje, saj je plaža oddaljena le 10 min peš do plaže San Simon.

**Končna cena:** 600.000,00 EUR brez nikakršnega nižanja!

**Pogoji nakupa:**

